

OPIS ZAMIERZONYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Roboty budowlane do których zostało wniesione zgłoszenie o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych polegały będą na doposażeniu placu zabaw – montaż urządzeń siłowni zewnętrznych fitness.

Powyższe zamierzenie inwestycyjne odbywać się będzie na terenie miejscowości wiejskiej Kobiela, gmina Grodków przy istniejącym placu zabaw oraz budynku świetlicy wiejskiej, dla którego plan zagospodarowania przestrzennego mówi o przeznaczeniu podstawowym – tereny sportu i rekreacji oznaczony symbolem **US** oraz tereny usług kultury oznaczony symbolem **UK**.

Prace objęte zgłoszeniem polegać będą na doposażeniu placu zabaw – wykonanie montażu nowych urządzeń siłowni zewnętrznych fitness na istniejącym placu zabaw przy budynku świetlicy wiejskiej. Urządzeniami tymi będą urządzenia do poprawy sprawności fizycznej takie jak trener eliptyczny – orbiterek oraz wioślarz. Montaż poszczególnych urządzeń rozplanowany zostanie na terenie placu zabaw zgodnie ze sposobem montażu zawartym w karcie technicznej i instrukcji montażu dołączonych do niniejszego opracowania. Montaż urządzeń zostanie wykonany przez producenta urządzeń po dokonanych zakupie. Do opracowania przykładowo przyjęto urządzenia „KRONESPORT” proponowane przez firmę „HEGEN POLSKA” z miejscowości Olkusz.

Urządzenia wykonane z profili stalowych - główne elementy stalowe tworzące pylon urządzenia wykonane zostały z rur - RO114,3mm. Do ich wykorzystania zastosowano stal S235. Wszystkie elementy metalowe dodatkowo zabezpieczenie przed korozją za pomocą ocynku ogniowego. Słupy konstrukcyjne - zbudowane są ze stalowych rur- RO114,3mm. Do ich wykonania użyto stali S235. Elementy stalowe - podstawy stalowe, oraz płyty montażowe wykonane zostały z blachy S235 o przekroju 8.0mm.

Na projekcie zagospodarowania oznaczono miejsca montażu powyższych projektowanych urządzeń.

Przedmiotowe roboty budowlane wykonywane będą na terenie działki nr 98 – obszar wiejski.

Powierzchnia biologicznie czynna - tereny zagospodarowane zielenią stanowią **98,47%** powierzchni działki - powyższe parametry są zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Kobiela, (dopuszcza się przeznaczone pod zabudowę maksymalnie 10% powierzchnia działki, ustala się co najmniej 70% powierzchni działki jako powierzchnię biologicznie czynną dla terenu **US**, oraz ustala się pod zabudowę oraz utwardzone dojścia i dojazdy i miejsca postojowe nie więcej niż 60% powierzchni działki, pozostałą część należy użytkować jako biologicznie czynną dla terenu **UK**).

Bilans powierzchni działki:

- powierzchnia całkowita działki – 1,5700ha – **15700,00m²**
- istniejąca powierzchnia zabudowy i utwardzeń - **240,00m²**
- udział % zabudowy istniejącej i nawierzchni utwardzonych - **1,53%**

Projektowane doposażenie placu zabaw o urządzenia siłowni zewnętrznych fitness na działce 98 w miejscowości Kobiela, Gmina Grodków zaprojektowano przy zachowaniu przepisów odnoszących się do odległości między budynkami jak i do granicy sąsiednich działek wynikających z warunków technicznych, (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zmianami) przepisów z zakresu ochrony środowiska i ppoż.

Sposób usytuowania budowli na przedmiotowym terenie nie ogranicza zagospodarowania sąsiednich nieruchomości oraz możliwości ich zabudowy. Opracowane zagospodarowanie w/w działki nie wprowadza ograniczeń zabudowy sąsiednich działek ani też nie narusza interesu prawnego osób trzecich.

Montaż urządzeń siłowni zewnętrznych fitness na placu zabaw przy budynku świetlicy wiejskiej wykonany zostanie w sposób umożliwiający i gwarantujący ich bezpieczne użytkowanie.